

COMUNE DI BORGO CHIESE
PROVINCIA DI TRENTO

DETERMINAZIONE N. 100
DI DATA 20.05.2026

**DELLA RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE - AFFARI
GENERALI**

OGGETTO: CENTRO ACQUATICO E CENTRO WELLNESS DEL COMUNE DI BORGO CHIESE. SERVIZIO INTEGRATO DI INTERESSE GENERALE NON ECONOMICO. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO. IMPEGNO DI SPESA PER IL PERIODO 20.05.2026 – 31.12.2026 E RINVIO IMPEGNI DI SPESA PER GLI ESERCIZI DAL 2027 AL 2041 EX ART. 183, CO. 2 DEL TUEL (RECEPITO DALLA LP 18/2015, ART. 49) - CIG. BBB7AC4A3A.

L'anno duemilaventisei, addì venti del mese di maggio, nella residenza municipale, la sottoscritta responsabile del servizio amministrazione - affari generali

A S S U M E

la seguente determinazione.

OGGETTO: CENTRO ACQUATICO E CENTRO WELLNESS DEL COMUNE DI BORGO CHIESE.
SERVIZIO INTEGRATO DI INTERESSE GENERALE NON ECONOMICO.
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO. IMPEGNO DI SPESA PER IL PERIODO 20.05.2026 –
31.12.2026 E RINVIO IMPEGNI DI SPESA PER GLI ESERCIZI DAL 2027 AL 2041 EX
ART. 183, CO. 2 DEL TUEL (RECEPITO DALLA LP 18/2015, ART. 49) - CIG.
BBB7AC4A3A.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE - AFFARI GENERALI

PREMESSO che:

- E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese SpA, cod. fisc. / P.IVA 02126520226, gestisce l'affidamento in house tradizionale del servizio acquatico per il periodo 07.07.2015 al 07.07.2025, come da delibera del consiglio comunale n. 26 del 06.07.2015 e relativo contratto di servizio repertorio n. 4 A.P. del 07.07.2015, poi integrato in data 21.03.2016, rep. n. 1/A.P. poi integrato come da rep. n. 25/A.P. dd 17.06.2019 come da delibera del consiglio comunale del comune di Borgo Chiese n. 18 del 04.06.2019;
- con deliberazione di giunta comunale n. 56 del 29.05.2025 il Comune ha qualificato il centro acquatico e il centro benessere, sia in via disgiunta che integrata, come servizi di interesse non economico generale, avviando il processo per un nuovo affidamento del servizio medesimo;
- con deliberazione di giunta comunale n. 60 del 26.06.2025 è stata concessa la proroga tecnica al contratto di servizio del centro acquatico "Aquaclub" sottoscritto dal Comune di Condino in data 07.07.2015 con la società E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese SpA consentendo la prosecuzione della gestione del centro fino al 31.12.2025;
- con deliberazione di giunta comunale n. 108 del 23.10.2025 è stata disposta la seconda proroga tecnica al contratto di affidamento in house del servizio di gestione del centro acquatico "Aquaclub" e attività accessive, sottoscritto con la società E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese SpA, consentendo la prosecuzione della gestione del centro fino al 30.06.2026;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 24 dd. 18.05.2026, esecutiva, è stata approvata la gestione in modalità di servizio pubblico integrato del centro acquatico "Aquaclub" e del centro benessere "Wellness" del Comune di Borgo Chiese aventi la comune finalità rappresentato dal perseguimento del benessere della persona diverso dal carattere distintivo proprio di un centro sportivo, comprendendo nel contratto di servizio la disponibilità, a titolo di concessione non onerosa, del suolo, sottosuolo e soprassuolo di cui al plesso urbano di geolocalizzazione delle infrastrutture fisse e mobili funzionali al servizio integrato; pertanto viene a cessare in via anticipata le disposizioni contenute della deliberazione della giunta comunale n. 108 del 23.10.2025.

APPURATO che nel DUP 2026-2028 ai paragrafi relativi al programma di legislatura, all'economia insediata nonché nella descrizione della "Missione 06" – Politiche giovanili, sport e tempo libero è previsto il servizio pubblico comunale di servizio integrato centro acquatico e centro wellness;

VISTO CHE, per quanto riguarda il rateo di spesa afferente l'attuale "atto modificativo del contratto per l'affidamento in house del servizio di gestione del centro acquatico e attività accessorie" Rep. n. 25 dd. 17.06.2019 in scadenza al 30.06.2026, si dà atto che per il periodo 01.01.2026 – 19.05.2026 la stessa ammonta:

- ad Euro 105.311,02 IVA inclusa (periodo 01.01.2026-31.03.2026) alla quale è doveroso aggiungere l'importo di Euro 56.705,93 IVA inclusa (periodo 01.04.2026-19.05.2026) per un totale complessivo in conto annualità 2026 pari ad Euro 162.016,95 e trova copertura al codice di spesa 06011.03.01973 del bilancio finanziario 2026/2028 ove la stessa risulta già impegnata. Si dà atto che l'impegno di spesa adottato in forza della convenzione Rep. 25/2019 sopra citata sarà parzialmente rettificato in meno per la registrazione dell'impegno di spesa a seguito della sottoscrizione della nuova convenzione inclusiva anche del centro benessere e ciò a decorrere dal 20.05.2026;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, doveroso procedere all'adozione del relativo impegno di spesa derivante dalla deliberazione consiliare n. 24 dd. 18.05.2026, immediatamente eseguibile, visto quanto stabilito al punto n. 9 della stessa e verificato che nel bilancio finanziario 2026-2028 sussiste adeguata disponibilità finanziaria per fronteggiare la spesa da imputarsi per l'annualità 2026 nel seguente modo:

- € 204.328,76 oltre Iva (€ 44.952,33) e così per complessivi **€ 249.281,09** al codice di spesa 06011.03.01973 per spese in conto corrente (periodo dal 20.05.2026 al 31.12.2026) dando atto altresì della parziale rettifica in meno del precedente impegno di spesa a seguito della risoluzione anticipata della precedente convenzione in atti Rep. 25/2019.

SI SPECIFICA CHE, così come da corrispondenza mails in atti non materialmente allegata al presente provvedimento, seguirà successivo provvedimento di impegno di spesa per l'imputazione della spesa afferente alla manutenzione straordinaria del Centro Acquatico ed annesso centro benessere quantificata, a seguito di quanto disposto in deliberazione consiliare n. 24 dd. 18.05.2026, immediatamente eseguibile, in Euro € 25.000,00 oltre Iva (€ 5.500,00) annui e così per complessivi € 30.500,00. La predetta spesa sarà imputata ed impegnata al codice 06012.03.03611 del bilancio finanziario 2026/2028 per interventi di manutenzione straordinaria previa adozione di apposita variazione al bilancio finanziario 2026/2028. Si specifica che attualmente lo stanziamento di spesa relativo alla manutenzione straordinaria del centro Acquatico di Condino è stato stanziato nella somma di Euro 10.000,00+IVA ai sensi della convenzione vigente in atti Rep. 25/2019.

SI RIBADISCE altresì che i primi 5 anni sono da considerarsi di start up e che dopo i primi 5 anni le parti si impegnano a verificare la persistenza delle condizioni per qualificare il servizio SINEG, con riserva da parte del comune, in caso di decadenza dei presupposti, di procedere secondo normativa per affido di un SIEG.

VERIFICATO che la competenza a disporre in ordine all'affidamento dell'incarico di cui al presente provvedimento è riservata al responsabile del servizio Amministrazione – affari generali.

VISTO il Durc, protocollo INPS_49496832 regolare, con scadenza 16.06.2026.

ACQUISITO su portale Contracta il codice CIG BBB7AC4A3A.

DATO ATTO che sul presente provvedimento non sussistono, nei confronti dello scrivente Responsabile né nei confronti del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui al Codice di Comportamento dei dipendenti comunali, nella versione vigente.

VISTI E RICHIAMATI:

- il Documento Unico di Programmazione 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 23.12.2025;

- il Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 23.12.2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 13 dd. 29.01.2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli esercizi finanziari 2026-2027-2028, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai responsabili di servizio le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- la deliberazione n. 27 del 05.03.2026 con la quale la Giunta comunale ha approvato il PIAO - Piano Integrato di Attività e di Organizzazione 2026-2028;
- i decreti sindacali di nomina dei Responsabili dei Servizi n. 7 dd. 14.04.2025 e n. 16 dd. 04.11.2025 e di nomina dei sostituti responsabili n. 8 dd. 14.04.2025 e n. 16 dd. 04.11.2025.

VISTA la L.P. 09.12.2015, n. 18, recante "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979".

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii..

VISTO il Regolamento di contabilità comunale.

VISTO il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige di cui alla L.R. 03.05.2018, n. 2 e s.m.

VISTO lo Statuto comunale.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,

D E T E R M I N A

1. Di ritenere quanto esposto in premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di impegnare a favore della società in house E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese SpA, con sede in Borgo Chiese (Tn), Via O. Baratieri, 11 cod. fiscale / Partita IVA 02126520226 a titolo di affidamento del servizio integrato di interesse generale non economico del centro acquatico e centro wellness del Comune di Borgo Chiese il seguente importo in conto annualità 2026 del bilancio finanziario 2026/2028:

€ 204.328,76 oltre Iva (€ 44.952,33) e così per complessivi **€ 249.281,09** al codice di spesa 06011.03.01973 e per il periodo dal 20.05.2026 al 31.12.2026 dando atto altresì della parziale rettifica in meno del precedente impegno di spesa a seguito della risoluzione anticipata della precedente convenzione in atti Rep. 25/2019.
3. Di dare atto che, per quanto riguarda il rateo di spesa per il periodo 01.01.2026 – 19.05.2026 afferente l'attuale "atto modificativo del contratto per l'affidamento in house del servizio di gestione del centro acquatico e attività accessorie" Rep. n. 25 dd. 17.06.2019 e i precedenti richiamati in premessa, in scadenza al 30.06.2026, la spesa risulta

già impegnata a bilancio finanziario 2026/2028 al codice 06011.03.01973 e che la stessa viene imputata come segue:

- Euro 105.311,02 IVA inclusa (periodo 01.01.2026-31.03.2026);
- Euro 56.705,93 IVA inclusa (periodo 01.04.2026-19.05.2026)

per un totale complessivo in conto annualità pari ad **Euro 162.016,95** e trova copertura al codice di spesa del bilancio finanziario 2026/2028.

4. Di dare atto che, così come da corrispondenza mails in atti non materialmente allegata al presente provvedimento, seguirà successivo provvedimento di impegno di spesa per l'imputazione della spesa afferente alla manutenzione straordinaria del Centro Acquatico ed annesso centro benessere quantificata, a seguito di quanto disposto in deliberazione consiliare n. n. 24 dd. 18.05.2026, immediatamente eseguibile, in Euro € 25.000,00 oltre Iva (€ 5.500,00) annui e così per complessivi € 30.500,00. La predetta spesa sarà imputata ed impegnata al codice 06012.03.03611 del bilancio finanziario 2026/2028 per interventi di manutenzione straordinaria previa adozione di apposita variazione al bilancio finanziario 2026/2028 che attualmente è dotato dello stanziamento di spesa di Euro 10.000,00+IVA ai sensi della convenzione vigente in atti Rep. 25/2019.
5. Di dare atto che alla liquidazione della spesa impegnata al precedente punto 2. si procederà nel corso del 2026 con due rate di pari importo, la 1^a a 30 giorni dalla apertura del centro integrato wellness, la 2^a al 30.11.2026.
Per gli anni successivi il comune si impegna a liquidare il predetto corrispettivo alla società in 4 (quattro) rate uguali scadenti il 31 marzo, 30 giugno, 30 settembre ed il 31 dicembre di ciascun anno e fino alla scadenza del contratto del 31.12.2041.
6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, la sottoscritta ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con la presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000.
7. Di dare che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile di attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.187 CEL e dell'art. 22 del Regolamento Contabilità vigente.
8. Di trasmettere il presente provvedimento alla società E.S.Co Bim e Comuni del Chiese SpA per procedere alla stipula del contratto di servizio.
9. Di trasmettere per conoscenza il presente provvedimento al responsabile servizio finanziario il quale provveda a darne notizia al Consiglio Comunale, a norma del principio contabile 5.1 della contabilità finanziaria armonizzata di cui al D.Lgs. 118/2011, in quanto trattasi di assunzione di obbligazioni concernenti spese correnti su esercizi non considerati nel bilancio di previsione, relative a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 C.C..
10. Di dare atto che gli impegni di spesa in conto anni dal 2027 al 2041 afferenti il servizio in oggetto saranno perfezionati ai sensi di quanto previsto dall'art. 183, co. 2 del TUEL (recepito dalla LP 18/2015, art. 49) e ciò a seguito dell'approvazione del bilancio e successive variazioni.

11. Di dare atto che sul presente provvedimento non sussistono, nei confronti dello scrivente Responsabile né nei confronti del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui al Codice di Comportamento dei dipendenti comunali, nella versione vigente.
12. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi:
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 5, 13 e 29 del D.lgs. 02.07.2010, n. 104.

In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art.120 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE - AFFARI GENERALI
Mazzocchi Manuela

VISTO attestante la copertura finanziaria, ai fini del controllo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige di cui alla L.R. 03.05.2018, n. 2 e s.m..

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Floriani Erika
(firmato digitalmente)